



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV  
Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/28879/2022  
Spisová zn.: MDC/20175/2022  
Počet listů: 2  
Počet příloh: 1

Statutární město Děčín  
Mírové nám. č.p. 1175/5  
Děčín IV-Podmokly  
405 02 Děčín 2

Vyřizuje: Jan Fichtner  
Telefon: 412 591 141  
Fax: 412 591 317  
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 14.03.2022

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 21.02.2022 podalo

**Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje Ing. Vladimír Polda, IČO 87820641, Dvořákova č.p. 1318/13, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

### s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

#### Dětské hřiště, Děčín - Škrabky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 92/4 v katastrálním území Podmokly, jak je zakresleno v situaci. Ověřená situace tvoří nedílnou součást tohoto územního souhlasu.

#### Popis stavby:

- Pro potřeby osazení mobiliáře budou provedeny lokální terénní úpravy – násypy, zářezy – pro vytvoření rovinné plochy na kótě 218,00 m n. m. Povrch v místě hřiště bude i nadále nezpevněný – hliněný. Na ploše hřiště bude instalován nový mobiliář (lavice, odpadkové koše, herní prvky apod.)

#### Podmínky pro provedení záměru:

- budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/136390/2021 ze dne 17.01.2022,
- budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/7859/2022 ze dne 18.01.2022,
- budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Děčín odboru životního prostředí č.j. MDC/12986/2022 ze dne 08.02.2022,

- stavebník je povinen zajistit si informace o existenci podzemních staveb technické infrastruktury a zajistit jejich ochranu, před započatím zemních prací je povinen tyto sítě nechat vytýčit,
- zahájení prací je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby přímo pracemi dotčené,
- stavebník je povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu závady na stavbě ohrožující životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění,
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí,
- pro záměr nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posouzení vlivů na životní prostředí.

Umístění stavby je v souladu s územním plánem města Děčín schváleným zastupitelstvem města Děčín usnesením č. LXXVIII dne 21.3.2002.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, územní souhlas postačí v případech:

- stavební záměr uvedený v § 103.

Stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Proti územnímu souhlasu se nelze odvolat.

Územní souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků.

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN  
ODEBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

**Doručí se**

Ing. Vladimír Polda, Dvořákova č.p. 1318/13, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

**Dotčené orgány**

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-  
Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové  
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 – Ing. Singolová

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště  
Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších  
předpisů, se nevyměřuje.